



ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

Вършец, бул. България 10, обл. Монтана

тел: 09527/ 22-22; факс: 09527/ 23-23

e-mail: admin_varshetz@mail.bg

<http://varshetz.bg/>

ДО ОБЩИНСКИ
ПРИ ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж.Иван Михайлов Лазаров – Кмет на Община Вършец

ОТНОСНО: Вземане на решение по реда на чл. 37и, ал. 3 от Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ /обн. ДВ бр.14/20.02.2015г./ за имотите с НТП пасище, мера и ливади, които се определят за индивидуално и общо ползване за предоставяне под наем по реда на чл. 37и, ал. 1 от Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ /обн. ДВ бр.14/20.02.2015г./, за новата стопанска година, на животновъди на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбата на чл. 37и, ал. 3 от ЗИД на ЗСПЗЗ /обн. ДВ бр.14/20.02.2015г./, следва да бъде взето решение от съответния Общински съвет, с което се определят имотите с НТП пасище, мера и ливади, които се определят за индивидуално и общо ползване за предоставяне под наем по реда на чл. 37и, ал. 1 от ЗИД на ЗСПЗЗ /обн. ДВ бр.14/20.02.2015г./, за новата стопанска година на животновъди, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Вашето внимание списък на пасищата и мерите и списък на ливадите от Общинския поземлен фонд на община Вършец, които предлагаме да определим с Ваше решение за индивидуално и общо ползване, за предоставяне под наем по реда на чл. 24а, ал. 2 във връзка с чл. 37и, ал. 3 от ЗИД на ЗСПЗЗ /обн. ДВ бр.14/20.02.2015г./ на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни.

Предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет – Вършец на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 37и, ал. 3 от Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ /обн. ДВ бр.14/20.02.2015г./, определя пасищата и мерите, описани в приложение № 1 към настоящото решение, и ливадите, описани в приложение № 2 към настоящото решение от Общинския поземлен фонд на община Вършец, които ще се отдават под наем за индивидуално и общо ползване по реда на чл. 24а, ал. 2, във връзка с чл. 37и, ал. 1 от ЗИД на ЗСПЗЗ /обн. ДВ бр.14/20.02.2015г./, за новата стопанска година на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни.

Възлага на Кмета на община Вършец в срок до 01.03.2016 г., списъците с имотите за индивидуално ползване с категории и средни годишни рентни плащания за землищата на територията на общината да се обявят на информационните табла пред сградите на Кметствата на територията на общината, както и да се публикуват на интернет страницата на общината.

Приложение:

1. Списък на пасищата и мерите за индивидуално и общо ползване от Общинския поземлен фонд на община Вършец.
2. Списък на ливадите за индивидуално и общо ползване от Общинския поземлен фонд на община Вършец.



С уважение,

инж. ИВАН МИ

Кмет на об

ЗАРОВ

СЪГЛАСУВАЛ:

Секретар

...

ец – инж. Даниела Тодорова

ИЗГОТВИЛ:

Директор Дирекция „СА“ – Антон Тошев



ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

3540 гр. Вършец, бул. България 10, обл. Монтана

тел: 09527/ 22-22; 09527/ 20-02 ; факс: 09527/ 23-23

e-mail : admin_varshetz@mail.bg

<http://varshetz.org/>

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Получено на 18.06.2015 г.
Докладна записка

18.06.2015
15.06.2015
3540 гр. Вършец

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПРИ ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Иван Михайлов Лазаров – Кмет на Община Вършец

ОТНОСНО: Допускане за изработване на Частично изменение на Подробния устройствен план на гр. Вършец, отнасящо се за обособяване на самостоятелен урегулирана поземлен имот, като прилежащ урегулиран поземлен имот към сграда с идентификатор 12961.423.133.6 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Вършец постъпи заявление вх. № 9400-1015/08.04.2015 г., от Недко Желязков Йорданов и Нина Василева Йорданова от гр. Вършец, ул. "Ботуня" № 32, с искане за допускане изработване на частично изменение на подробния устройствен план, отнасящ се за обособяване на самостоятелен урегулиран поземлен имот, като прилежащ терен към сграда с идентификатор 12961.423.133.6 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Вършец. Искането е направено от заинтересовано лице, съгласно чл. 131 от ЗУТ, а именно: собствениците на сграда с идентификатор 12961.423.133.6.

По заявлението е изготвено становище изх. № 7/11.06.2015 г., от Гл. Архитект на община Вършец, който предлага на Кмета на община Вършец да бъде внесена докладна в Общински съвет – Вършец за вземане на решение по реда на чл. 134, ал. 1, т. 2, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за допускане изработването на частично изменение на подробния устройствен план за регулация и застрояване, отнасящ се за обособяване на самостоятелен урегулиран поземлен имот, като прилежащ терен към сграда с идентификатор 12961.423.133.6 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г.

Във връзка с гореизложеното е необходимо Общински съвет – Вършец да вземе решение за допускане изработването на частично изменение на подробния устройствен план за регулация и застрояване, отнасящ се за обособяване на самостоятелен урегулиран поземлен имот, като прилежащ терен на сграда с идентификатор 12961.423.133.6 по КК и КР на гр. Вършец от 2008г.

Предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет – Вършец на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА дава съгласие да изработването на частично изменение на подробния устройствен план за регулация и застрояване на гр. Вършец, отнасящ се за обособяване на самостоятелен урегулиран поземлен имот, като прилежащ терен към сграда с идентификатор 12961.423.133.6 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г., в качеството му на собственик по смисъла на чл. 134, ал. 2 т. 6 от Закона за устройство на територията.

Задължава Кмета на община Вършец да извърши всички правни и фактически действия по реда по Закона за устройство на територията за изпълнение на настоящото решение.

Приложения:

1. Заявление вх. № 9400-1015/08.04.2015 г., от Недко Желязков Йорданов и Нина Василева Йорданова от гр. Вършец, ул. "Ботуня" № 32.
2. Скица – проекта за изработване на ЧИ на ПУП на гр. Вършец за ПИ 12961.423.133 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г.
3. Становище по заявлението изх. № 7/11.06.2015 г., от Гл. Архитект на община Вършец.

С уважение,

ИВАН МИХАЙ.

Кмет на

СЪГЛАСУВАЛ:...

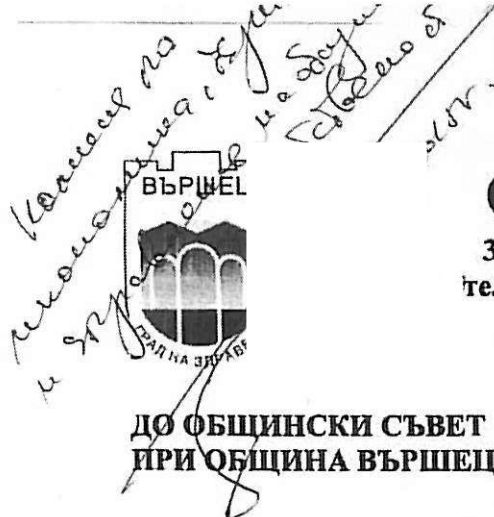
Секретар на община



инж. Даниела Тодорова

ИЗГОТВИЛ:...

Директор Дирекция „СА“ – Антон Тошев



3540 гр. Вършец, бул. България 10, обл. Монтана
тел: 09527/ 22-22; 09527/ 20-02 ; факс: 09527/ 23-23

e-mail: admin-varshetz@mail.bg

www.yarshets.bg

Получено на 19.06.2005
Л.А. 223. А.А.

mail.bg ОБЩИНА
Изм. № 08 00 - 91
19 06 20 15 г.
3540 град Бършец

от инж. Иван Михайлов Лазаров – Кмет на Община Вършец

ОТНОСНО: Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Вършец за 2015 г.”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Вършец постъпиха заявления с искания за наемане на части от недвижими имоти общинска собственост, както и за закупуване на недвижими имоти собственост на община Вършец описани, както следва:

1. Заявление вх. № 2600-376/22.12.2014 г., от Красимир Валериев Савовски, пълномощник на „Алпико агро ГО“ ЕООД, със седалище и адрес на управление с. Горно Озирово, община Вършец, ул. “Ружа” № 3, с искане да бъде наета от търговското дружество една стая от сградата на Кметството в с. Горно Озирово, която да бъде използвана за офис от фирмата..

2. Молба вх. № 9400-1407/10.06.2015 г., от Павел Юриев Павлов, с посочен адрес с. Долна Бела Речка, община Вършец, ул. "Шеста" № 12, с искане да закупи от община Вършец УПИ VI, кв. 46 по регулационния план на с. Долна Бела Речка, община Вършец с площ 882 кв.м.

3. Заявление вх. № 9400-1275/19.05.2015 г., от Галя Георгиева Андреева, с адрес гр. София, ул. "Цар Симеон" № 126, вх. „А“, ет. 2, ап. 5, с искане да закупи от община Вършец поземлен имот с идентификатор 12961.40.176 по КК и КР на гр. Вършец, с площ 5036.53 кв.м., с НТП ливада.

4. Заявление вх. № 9400-1134/29.04.2015 г., от Петър Стоянов Петров, с постоянен адрес гр. Вършец, ул. "Явор" № 33, с искане да закупи от община Вършец поземлен имот с идентификатор 12961.43.64 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г., с площ 827 кв.м., с НТП ливада.

5. Заявление вх. № 9400-327/06.03.2015г., от Надя Рангелова Здравкова, с постоянен адрес гр. Нови искър, ул. "Първа Шопска дивизия" № 22, с искане да закупи от община Вършец поземлен имот с идентификатор 12961.426.37 по КК и КР на гр. Вършец, с площ 1346.22 кв.м., с НТП зеленчукова градина.

Във връзка с гореизложеното е необходимо да бъде актуализирана „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Вършец“ за 2015 г., в частта раздел III. „Описание на недвижимите имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и за продажба през 2015 г.“, точка 1 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем“ и в точка 2.5. „Продажба на имоти общинска собственост през 2015 г.“, подточка 2.5.1 „Имоти за продажба по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс“

Предлагам Общински съвет – Вършец да вземе следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет – Вършец на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, реши:

1. Актуализира „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г.“, в раздел III. „Описание на недвижимите имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и за продажба през 2015 г.“, точка 1 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем“, като в тази точка се включва следната част от недвижим имот публична общинска собственост:

- Част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ 1 бр. стая с РЗП 17 кв.м., разположена до стаята използване за Поща, от сграда с идентификатор 501.162.1 по кадастралния план на с. Горно Озирово, използвана за Кметство в с. Горно Озирово, община Вършец /Акт за публична общинска собственост № 25/10.02.1998 г./.

2. Актуализира „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г.“, в раздел III. „Описание на недвижимите имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и за продажба през 2015 г.“, точка 2.5. „Продажба на имоти общинска собственост през 2015 г.“, подточка 2.5.1 „Имоти за продажба по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс“, като в тази точка се включват следните имоти:

В таблицата в частта: „Имоти в регулация сгради и парцели“ се включва следния имот:

- Урегулиран поземлен имот VI, кв.46 по регулационния план на с. Долна Бела Речка, община Вършец с площ 882 кв.м.

В таблицата в частта „Земеделска земя“ се включват следните имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 12961.40.176 по КК и КР на гр. Вършец с площ 5036.53 кв.м., с НТП ливада.
- Поземлен имот с идентификатор 12961.43.64 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г., с площ 827 кв.м., с НТП ливада.
- Поземлен имот с идентификатор 12961.426.37 по КК и КР на гр. Вършец, с площ 1346.22 кв.м., НТП зеленчукова градина.

3. Промяната на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г.“ влиза в сила от датата на приемане на решението.

4. На основание чл. 8, ал. 10 от ЗОС промяната в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г.“ да се обяви на таблото пред сградата на Общинска администрация – Вършец и да се отрази в публикуваната в сайта на община Вършец „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г.“.

Приложение:

1. Заявление вх.№ 2600-376/22.12.2014г., от Красимир Валериев Савовски пълномощник на „Алпико агро“ ЕООД.

2. Заявление от

3. Заявление вх. № 9400-1407/10.06.2015г., от Павел Юриев Павлов с посочен адрес с.Долна Бела Речка, община Вършец, ул.“Шеста“ № 12.

4. Заявление вх.№ 9400-1275/19.05.2015г., от Галя Георгиева Андреева с адрес гр.София, ул.“Цар Симеон“ № 126, вх.А, ет.2, ап.5.

5. Заявление вх.№ 9400-1134/29.04.2015г., от Петър Стоянов Петров с постоянен адрес гр.Вършец, ул.“Явор“ № 33.

6. Заявление вх.№ 9400-327/06.03.2015г., от Надя Рангелова Здравкова с постоянен адрес с постоянен адрес гр.Нови искър, ул.“Първа Шопска дивизия“ № 22.

С уважение,

инж. ИВАН МИХАЙЛОВ ЛАЗАР

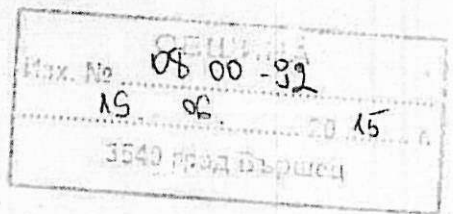
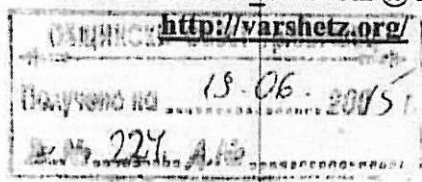
Кмет на община Вършец

Копието по името
на общинския съвет
и на кмета
Г. Димитров



ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

40 гр. Вършец, бул. България 10, обл. Монтана
т: 09527/ 22-22; 09527/ 20-02 ; факс: 09527/ 23-23
e-mail : admin_varshetz @ mail.bg



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПРИ ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Иван Михайлов Лазаров – Кмет на Община Вършец

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на ЗОС, НРПУРОС и НУРПТК на община Вършец за отдаване под наем на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ 1 бр. стая от сградата на Кметство в с. Горно Озирово, община Вършец за офис на фирма „Алпико Агро ГО“ ЕООД.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост на община Вършец, предлагам да бъде взето решение от Общински съвет – Вършец за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ 1 бр. стая от сградата на Кметство в с. Горно Озирово, община Вършец за офис на фирма „Алпико Агро ГО“ ЕООД. Дружеството е собственик на част от сградите в бившия стопански двор на с. Горно Озирово и отглежда - 100 бр. овце.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет - Вършец да вземе решение за провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на ЗОС, НРПУРОС и по процедурните правила на Глава втора "Търгове" от „Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси /НУРПТК/ на община Вършец“ за отдаване под наем на част от недвижим имот публична общинска собственост за офис, представляващ 1 бр. стая с РЗП 17 кв.м., /в съседство със стаята, използвана за Поща/ от сграда с идентификатор 501.162.1 на Кметство с. Горно Озирово, община Вършец /Акт за публична общинска собственост № 25/10.02.1998 г./.

Предлагам да вземете следното

РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет – Вършец на основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от НРПУРОС и чл. 4, ал. 3 и чл. 6, ал. 1 от „Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси /НУРПТК/ на община Вършец“, взема решение за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот публична общинска собственост за офис, представляващ 1 бр. стая с РЗП 17 кв.м., /в съседство със стаята, използвана за Поща/ от сграда с идентификатор 501.162.1 по кадастралния план на с. Горно Озирово – сградата на Кметството в с. Горно Озирово, община Вършец /Акт за публична общинска собственост № 25/10.02.1998 г./.

2. Срок за отдаване под наем на частта от недвижимия имот – 3 /три/ календарни години.
3. Начална месечна наемна цена – 20 лв., без ДДС.
4. Депозит за участие в търга – 500 лв.

6. Стъпка за наддаване 5 % върху първоначалната месечна наемна цена.

7. Цена на тържната документация 100 лв. /сто лева/.

8. Задължава Кмета на община Вършец да организира и проведе публичен търг по реда на Глава втора "Търгове" от „Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на община Вършец“ и да сключи договор/и за отдаване под наем със спечелилите търга участници.

Приложение:

1. Копие на акт за публична общинска собственост № 25/10.02.1998 г.

С уважение,

инж. ИВАН М
Кмет на о



ЛАЗАРОВ
иц

СЪГЛАСУВАЛ
Секретар

.....
Вършец – инж. Даниела Тодорова

ИЗГОТВИЛ: ...
Директор Дирекция „СА“ – Антон Тошев

Копие по
многократно, 88 р.
и зрелост
общинна собственост
по 50000, фискална
по 50000



ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

3540 гр. Вършец, бул. България 10, обл. Монтана
тел: 09527/ 22-22; 09527/ 20-02 ; факс: 09527/ 23-23
e-mail : admin_varshetz @ mail.bg
<http://varshetz.org/>

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ВЪРШЕЦ
Получено на 13.06.2005 г.
Дк. № 218 Д. №
ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОБЩИНА
Изх. № 08.00-87
19.06.2005 15
3540 град Вършец

ДО ОБЩИНСКИ
ПРИ ОБЩИН

от инж. Иван Михайлов Лазаров – Кмет на Община Вършец

ОТНОСНО: Провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на ЗОС, НРПУРОС и НУРПТК на община Вършец за отдаване под наем на части от недвижими имоти публична и частна общинска, собственост на община Вършец, за поставяне на преместваеми обекти.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради изтичане срока на договорите за наем на терени общинска собственост, върху който са разположени преместваеми обекти по реда на чл. 56 от ЗУТ, както и на части от сгради публична и частна общинска собственост, които са отдадени под наем за поставяне на кафе – апарати /вендинг машини/, следва да бъде взето решение от Общински съвет – Вършец за отдаване под наем на тези чести от имоти описани, както следва:

• Терени за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ:

1. Част от поземлен имот с идентификатор 12961.420.7 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г., с площ от 12 кв. м., върху който е разположен преместваем обект – метален павилион /на входа на балнеоложкия парк до гъбките за продажба на билети/.
2. Част от поземлени имоти с идентификатори 12961.422.604 и 129861.422.603 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г., с площ от 22 кв. м., върху който е разположен преместваем обект – метален павилион /между сградата на „Пощенска станция“ гр. Вършец и сградата на общинския музей/.

• Части от сгради публична и частна общинска собственост за поставяне на кафе-апарати:

1. Част от първия етаж от сграда с идентификатор 12961.423.156.3 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г. с административен адрес гр. Вършец, ул. “Република” № 57 /Сграда на сектор „Чистота“ при Об.А. – Вършец/ с площ 1 кв.м.;
2. Част от първия етаж в сградата с идентификатор 12961.423.490.3 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г., с адрес гр. Вършец, ул. “Васил Левски” № 44. /Професионална гимназия по икономика и туризъм гр. Вършец/, с площ от 1 кв. м.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Вършец да вземе решение за провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на ЗОС, НРПУРОС и по процедурните правила на Глава втора “Търгове” от „Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси /НУРПТК/ на община Вършец“ за отдаване под наем на цитираните по-горе части от недвижими имоти публична и частна общинска собственост, за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ и кафе - апарати.

Предлагам да вземете следното

РЕШЕНИЕ

Общински съвет – Вършец на основание чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 13, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от НРПУРОС и чл. 4, ал. 3 и чл. 6, ал. 1 от „Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси /НУРПТК/ на община Вършец“, взема решение за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от сгради публична и частна общинска собственост за поставяне на кафе-апарати, както и на части от терени публична общинска собственост за поставяне на обекти по чл. 56 от ЗУТ описани, както следва:

1. Терени за поставяне на обекти по чл. 56 от ЗУТ:

- Част от поземлен имот с идентификатор 12961.420.7 и по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г., с площ от 12 кв.м., върху който е разположен преместваем обект – метален павилион /на входа на балнеоложкия парк до гъбките за продажба на билети/.
Начална месечна наемна цена – 18 лв., без ДДС.

- Част от поземлени имоти с идентификатори 12961.422.604 и 129861.422.603 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г., с площ от 22 кв. м., върху който е разположен преместваем обект – метален павилион /между сградата на „Пощенска станция“ гр. Вършец и сградата на общинския музей/.
Първоначален месечен наем 33 лв. без ДДС.

2. Части от сгради публична и частна общинска собственост за поставяне на кафе-апарати:

- Част от фойето на първия етаж от сграда с идентификатор 12961.423.156.3 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г. с административен адрес гр. Вършец, ул. „Република“ № 57 /Сграда на сектор „Чистота“ при Об.А. – Вършец/ с площ 1 кв.м.
Първоначална месечна наемна цена – 50 лв., без ДДС.

- Част от коридора на първия етаж в сградата с идентификатор 12961.423.490.3 по КК и КР на гр. Вършец от 2008 г., с адрес гр. Вършец, ул. „Васил Левски“ № 44. /Професионална гимназия по икономика и туризъм гр. Вършец/, с площ от 1 кв. м.
Първоначална месечна наемна цена – 50 лв., без ДДС.

3. Срок за отдаване под наем на терена и частите от сградите – 5 /пет/ календарни години.

4. Всеки участник в търга може да участва за наемането на един, няколко или на всички части от недвижими имоти, предмет на търга.

5. Депозит за участие в търга - 500 лв., за терените за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ за всеки от тях по-отделно и 200 лв. за частите от недвижимите имоти за поставяне на кафе апарати, за всеки от тях по-отделно.

6. Стъпка за наддаване 5 % върху първоначалната месечна наемна цена на съответния терен/част от сграда.

7. Цена на тръжната документация 100 лв. /сто лева/.

8. Задължава Кмета на община Вършец да организира и проведе публичен търг по реда на Глава втора „Търгове“ от „Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на община Вършец“ и да сключи договор/и за отдаване под наем със спечелилите търга участници.

С уважение,

инж. ИВАН МИХАИЛОВ
Кмет на община Вършец

СЪГЛАСУВАЛ: ...
Секретар на община Вършец

ВАРОВ

...
... – инж. Даниела Тодорова

ИЗГОТВИЛ: ...

Директор Дирекция „СА“ – Антон Тошев



ДО ОБЩИНИ
ПРИ ОБЩИНИ

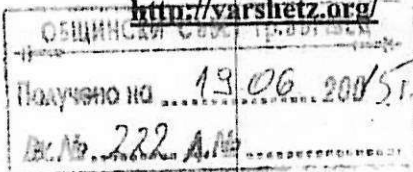
ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

3540 гр. Вършец, бул. България 10, обл. Монтана

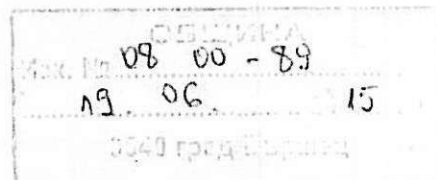
тл: 09527/ 22-22; 09527/ 20-02 ; факс: 09527/ 23-23

e-mail : admin_varshetz @ mail.bg

<http://varshetz.org/>



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА



от инж. Иван Михайлов Лазаров – Кмет на Община Вършец

ОТНОСНО: Вземене на решение по реда на чл. 14, ал. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 18 от „Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на община Вършец“ за отдаване под наем на помещение на ПП „Български демократичен център“ за осъществяване на политическа дейност на територията на община Вършец.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Вършец постъпи искане вх. № 9100-17/19.05.2015 г., от Политическа партия „Лидер“, рег. по ф.д. № 10918/2007 г. на Софийски градски съд, със седалище и адрес за кореспонденция: гр. София 1303, ПК 17 с посочен адрес за кореспонденция – гр. Монтана, ул. „Хан Аспарух“ № 34, с искане да им бъде предоставено от община Вършец помещение, което да използват за клубна база за осъществяване на политическа дейност от ПП „Лидер“.

С Решение 19.05.2015 г., Софийски градски съд вписва в регистъра на политическите партии под № 347, том 11, стр.65, по ф.д. 10918/2007 г. политическа партия с наименование „Български демократичен център“ /с абревиатура БДЦ/, с предишно наименование „Либерална инициатива за демократично европейско развитие „ЛИДЕР“/. Политическата партия има състоятелна парламентарна група в настоящото Народно събрание и отговаря на изискванията на чл. 31, ал. 1 от ЗПП за предоставяне на помещение за осъществяване на клубна дейност. Отдаването на помещения на политически партии за осъществяване на клубната им дейност се извършва по реда на чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 18 от „Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на община Вършец“. Община Вършец разполага с подходящо помещение, което може да бъде отдадено за клуб на ПП „Български демократичен център“, а именно: недвижим имот частна общинска собственост, представляващ „Метален павилион“, находящ се на ул. „Република“ № 55 в гр. Вършец /Акт за частна общинска собственост № 69/28.04.2000 г./.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Вършец да вземе решение за предоставяне под наем по реда на ЗОС и НРПУРОС на община Вършец на ПП „Български демократичен център“, недвижим имот частна общинска собственост, представляващ „Метален павилион“, находящ се на ул. „Република“ № 55 в гр. Вършец /Акт за частна общинска собственост № 69/28.04.2000 г./ за осъществяване на политическа дейност на територията на община Вършец.

Предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет – Вършец на основание чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 18, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от „Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на община Вършец“, взема решение за отдаване под наем на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ „Метален павилион“, находящ се на ул. „Република“ № 55 в гр. Вършец /Акт за частна общинска собственост № 69/28.04.2000 г./, на Политическа партия „Български демократичен център“, рег. по ф.д № 10918/2007 г. на Софийски градски съд, със седалище и адрес гр. София 1303, ПК 17 и адрес за кореспонденция гр. Монтана, ул. „Хан Аспарух“ № 34.

Срок за отдаване под наем 3 г. /три/ календарни години.

Месечна наемна цена 80 лв., без ДДС.

Задължава Кмета на община Вършец да сключи договор за наем с ПП „Български демократичен център“ за отдаване под наем на помещението, подробно описано в настоящото решение.

Приложение:

1. Искане вх. № 9100-17/19.05.2015 г. от Политическа партия „Лидер“, рег. по ф.д № 10918/2007 г., ведно с приложените към него приложения.
2. Искане от Политическа партия „Български демократичен център“, с приложено към него удостоверение на Софийски градски съд от 27.05.2015 г.
3. Копие на Акт за частна общинска собственост № 69/28.04.2000 г.

С уважение,

инж. ИВАН МИХАИЛОВ
Кмет на община



СЪГЛАСУВАЛ:
Секретар на община

.....
иц – инж. Даниела Тодорова

ИЗГОТВИЛ:
Директор Дирекция „СА“ – Антон Тошев



ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

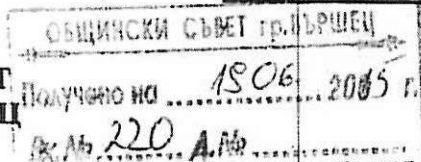
3540 гр. Вършец, бул. България 10, обл. Монтана

тел: 09527/ 22-22; факс: 09527/ 23-23

e-mail : admin_varshetz @ mail.bg

<http://varshetz.bg/>

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПРИ ОБЩИНА ВЪРШЕЦ



08 00 - 88
19 06

15

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Иван Михайлов Лазаров – Кмет на Община Вършец

ОТНОСНО: Вземане на решение за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на 5 бр. недвижими имоти, собственост на община Вършец в изпълнение на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г.“ на община Вършец.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г.“ на община Вършец, предлагам да бъде взето решение от Общински съвет – Вършец по реда на ЗОС, НРПУРОС и НУРПТК на община Вършец за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на 5 бр. недвижими имоти частна общинска собственост на община Вършец описани, както следва:

1. Поземлен имот № 073292 (нула, седем, три, две, девет, две) по картата на възстановената собственост на землището на с. Горно Озирово, община Вършец, област Монтана, с ЕКАТТЕ 16866, площ – 4 724 кв.м., /четири хиляди седемстотин двадесет и четири кв.м./, вид собственост – стопанисвано от общината, начин на трайно ползване - друга селскостопанска територия, категория на земята при неполивни условия - четвърта. Местност „Лаго“. Имотът е образуван от поземлен имот № 073285. В имота има 1 сграда – краварник с площ 53 кв.м., /петдесет и три кв.м./ Акт за частна общинска собственост № 568/15.05.2015 г.

2. Поземлен имот с идентификатор 12961.422.715 (дванадесет хиляди деветстотин шестдесет и едно точка четиристотин двадесет и две точка седемстотин и петнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Вършец, одобрени със Заповед РД-18-74/24.06.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК; последно изменение със заповед: 18-1522-21.02.2014 г. на Началник на СГКК – Монтана; адрес на поземления имот: гр. Вършец, община Вършец, област Монтана; площ: 1 300 кв.м. /хиляда и триста кв.м./; трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за стопански двор; номер по предходен план: квартал: 2, парцел: част от УПИ IX. Акт за частна общинска собственост № 584/15.06.2015 г.

3. Поземлен имот с идентификатор 12961.426.37 (дванадесет хиляди деветстотин шестдесет и едно точка четиристотин двадесет и шест точка тридесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Вършец, одобрени със Заповед РД-18-74/24.06.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, последно изменение със заповед КД-14-12-334 от 07.12.2011 г. на Началник на СГКК – Монтана, адрес на поземления имот: гр. Вършец, местност „Милкина ливада“, площ - 1 346 кв.м. /хиляда триста четиридесет и шест кв.м./; трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване - зеленчукова градина, номер по предходен план - 12961.420.37, категория на земята - седма. Акт за частна общинска собственост № 588/15.06.2015 г.

4. Поземлен имот с идентификатор 12961.426.18 (дванадесет хиляди деветстотин шестдесет и едно точка четиристотин двадесет и шест точка осемнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Вършец, одобрени със Заповед РД-18-74/24.06.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-12-334/07.12.2011 г. на Началник на СГКК – Монтана, адрес на поземления имот: гр. Вършец, местност „Милкина ливада“, площ - 474 кв.м. /четиристотин седемдесет и четири кв.м./, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване - зеленчукова градина, номер по предходен план - 12961.420.18, категория на земята - седма. Акт за частна общинска собственост № 589/15.06.2015 г.

5. Поземлен имот с идентификатор 12961.426.10 (дванадесет хиляди деветстотин шестдесет и едно точка четиристотин двадесет и шест точка десет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Вършец, одобрени със Заповед РД-18-74/24.06.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-12-334/07.12.2011 г. на Началник на СГКК – Монтана, адрес на поземления имот: гр. Вършец, местност „Милкина ливада“, площ – 1 162 кв.м. /хиляда сто шестдесет и два кв.м./, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, номер по предходен план - 12961.420.10, категория на земята - седма. Акт за частна общинска собственост № 591/15.06.2015 г.

Предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет – Вършец на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, във връзка с чл. 36, ал. 1 и ал. 2 от „Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост /НРПУРОС/ на община Вършец“ и чл. 4, ал. 1 и чл. 6, ал. 1 от „Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси /НУРПТК/ на община Вършец“, взема решение за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти частна общинска собственост на община Вършец описани, както следва:

1.1 Поземлен имот № 073292 (нула, седем, три, две, девет, две) по картата на възстановената собственост на землището на с. Горно Озирово, община Вършец, област Монтана, с ЕКАТТЕ 16866, площ – 4 724 кв.м., /четири хиляди седемстотин двадесет и четири кв.м./, вид собственост – стопанисвано от общината, начин на трайно ползване - друга селскостопанска територия, категория на земята при неполивни условия - четвърта. Местност „Лаго“. Имотът е образуван от поземлен имот № 073285. В имота има 1 сграда – краварник с площ 53 кв.м., /петдесет и три кв.м./, Акт за частна общинска собственост № 568/15.05.2015 г.

Първоначална тръжна продажна цена, съгласно пазарната оценка на имота.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 12961.422.715 (дванадесет хиляди деветстотин шестдесет и едно точка четиристотин двадесет и две точка седемстотин и петнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Вършец, одобрени със Заповед РД-18-74/24.06.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК; последно изменение със заповед: 18-1522-21.02.2014 г. на Началник на СГКК – Монтана; адрес на поземления имот: гр. Вършец, община Вършец, област Монтана; площ: 1 300 кв.м. /хиляда и триста кв.м./; трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за стопански двор; номер по предходен план: квартал: 2, парцел: част от УПИ IX. Акт за частна общинска собственост № 584/15.06.2015 г. Първоначална тръжна продажна цена, съгласно пазарната оценка на имота.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 12961.426.37 (дванадесет хиляди деветстотин шестдесет и едно точка четиристотин двадесет и шест точка тридесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Вършец, одобрени със Заповед РД-18-74/24.06.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, последно изменение със заповед КД-14-12-334 от 07.12.2011 г. на Началник на СГКК – Монтана, адрес на поземления имот: гр. Вършец, местност „Милкина ливада“, площ - 1 346 кв.м. /хиляда триста четиридесет и шест кв.м./; трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване - зеленчукова градина, номер по предходен

план - 12961.420.37, категория на земята - седма. Акт за частна общинска собственост № 588/15.06.2015 г. Първоначална тръжна продажна цена, съгласно пазарната оценка на имота.

1.4. Поземлен имот с идентификатор 12961.426.18 (дванадесет хиляди деветстотин шестдесет и едно точка четиристотин двадесет и шест точка осемнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Вършец, одобрени със Заповед РД-18-74/24.06.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-12-334/07.12.2011 г. на Началник на СГКК – Монтана, адрес на поземления имот: гр. Вършец, местност „Милкина ливада“, площ - 474 кв.м. /четиристотин седемдесет и четири кв.м./, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване - зеленчукова градина, номер по предходен план - 12961.420.18, категория на земята - седма. Акт за частна общинска собственост № 589/15.06.2015 г. Първоначална тръжна продажна цена, съгласно пазарната оценка на имота.

1.5. Поземлен имот с идентификатор 12961.426.10 (дванадесет хиляди деветстотин шестдесет и едно точка четиристотин двадесет и шест точка десет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Вършец, одобрени със Заповед РД-18-74/24.06.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-12-334/07.12.2011 г. на Началник на СГКК – Монтана, адрес на поземления имот: гр. Вършец, местност „Милкина ливада“, площ – 1 162 кв.м. /хиляда сто шестдесет и два кв.м./, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, номер по предходен план - 12961.420.10, категория на земята - седма. Акт за частна общинска собственост № 584/15.06.2015 г. Първоначална тръжна продажна цена, съгласно пазарната оценка на имота.

2. Всеки участник в търга може да участва за закупуване на един, няколко или всички недвижими имоти предмет на търга.

3. Цена на тръжната документация 150 лв.,

4. Депозит за участие в търга 30 % от първоначалната тръжна цена на съответния недвижим имот.

5. Стъпка за наддаване 5 % върху първоначалната тръжна цена на съответния недвижим имот.

6. Задължава Кмета на община Вършец да организира и проведе търга по реда на Глава втора “Търгове” от „Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на община Вършец“ и да сключи договор за продажба на недвижимите имоти, след заплащане на сумата за закупуване от спечелилия/спечелилите търга участник/участници.

Приложение:

1. Копия от Актове за частна общинска собственост – 5 бр.
2. Копия от скици на недвижимите имоти – 5 бр.
3. Копия на пазарните оценки на недвижимите имоти – 5 бр.

С уважение,

инж. ИВАН МИУ

Кмет на общ

СЪГЛАСУВАЛ:...

Секретар на

ИЗГОТВИЛ:...

Директор Дирекция „СА“ – Антон Тошев



к. Даниела Тодорова



ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

адрес: 3540 гр. Вършец, бул. България 10, обл. Монтана

тел: 09527/ 22-22; 09527/ 20-02 ; факс: 09527/ 23-23

е-mail : admin_varshetz @ mail.bg

http://varshets.org/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ гр.ВЪРШЕЦ

Получено на 11.05.2015 г.

Вх. № 182 Д. №

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

к. Иван Михайлов Лазаров – Кмет на община Вършец

ОТНОСНО: Предоставяне на имоти по реда на чл. 45 ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ във връзка с & 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Вършец постъпи писмо вх. № 3300-204 от 27.04.2015 г., от Общинска служба по „Земеделие“, гр. Берковица за предоставяне на земеделски земи от ОПФ на наследниците на бившите собственици на имотите на основание чл. 45 ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и съгласно & 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, във връзка с подадено заявление вх. № 961/18.12.2014 г. от **Андро Георгиев Петров** за вземане на решение от Общински съвет – Вършец за предоставяне в собственост на описания в преписката земеделски имот на наследниците на **Анастас Йорданов Нисторов**, описан както следва:

1. Имот № 081056 с НТП нива, с площ 5.000 дка в местността „Бързевица“ – земи от Общинския поземлен фонд, землище Долно Озирово, съгласно скица – проект № Ф00901/31.03.2015 г.;

Въз основа на гореизложеното и на основание чл. 45 ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ и съгласно & 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет – Вършец на основание чл. 45 ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ взема решение за предоставяне на наследниците на **Анастас Йорданов Нисторов**, следния имот:

1. Имот № 081056 с НТП нива, с площ 5.000 дка в местността „Бързевица“ – земи от Общинския поземлен фонд, землище Долно Озирово, съгласно скица – проект № Ф00901/31.03.2015 г.;
2. На основание §19 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, решението може да се обжалва пред Районния съд - гр. Берковица по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

3. На основание чл. 45 ж, ал. 2, изречение второ, от ЗИДЗСПЗЗ решението да се връчи по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/ на заявителя и служебно на Общинска служба по „Земеделие“ гр. Берковица.

Приложение:

1. Писмо вх. № 3300 - 204/27.04.2015 г., от Общинска служба по „Земеделие“, гр. Берковица с приложени към него – Протокол № 04891/18.11.2014 год. на Общинска служба „Земеделие“, 1 бр. скици - проект № Ф00901/31.03.2015 год. и копие от Заявления вх. № 961/18.12.2014 г.

С уважение,

инж. ИВАН МИХАЙЛОВ
Кмет



СЪГЛАСУИ
Секрет

ц – инж. агр. Даниела Тодорова

ИЗГОТВИЛ

Петя Иванова – юрисконсулт и УОС при Община Вършец.

До Вършец
Кореспонденция
Опачка № 0900-54
31.03.2015 г.

ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

3540 гр. Вършец обл. Монтана бул. България 10
тел: 09527/ 22-22; 09527/ 20-02 ; факс: 09527/ 23-23
e-mail : admin_varshetz @ mail.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ВЪРШЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ВЪРШЕЦ
Получено на 31.03.2015 г.
Дж. № 139 Д. №

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Иван Михайлов Лазаров - Кмет на община Вършец

ОТНОСНО: Приемане отчета на Община Вършец за 2014 г.

Уважаеми Даме и Господа Общински съветници,

Бюджетът на община Вършец - в размер на 5 274 600 лв., беше приет на заседание на Общински съвет, проведено на 10.02.2014 г. с Решение № 426.

През годината настъпиха изменения по бюджета за 2014 година , както следва:

- Промениха се бюджетните взаимоотношения между Републиканския бюджет и бюджета на общината.
- Приеха се три Решения на Общински съвет за промяна на бюджета в частта му за местни дейности, във връзка със създаване на общинско предприятие и изпълнение на Програмата за управление на имоти общинска собственост, както и в програмата на Капиталовите разходи.
- На основание чл. 125 от Закона за публичните финанси са издадени Заповеди на Кмета на Община Вършец № 380/13.10.2014 г. и 456/15.12.2014 г. за промени по бюджета в частта за местни дейности. /Приложения 1.1, 1.2 и 1.3/

В резултат на посочените промени, уточнения бюджет на община Вършец към 31.12.2014 г. е в размер на 5 909 339 лв.

Изпълнението на приходната част на Бюджета на Община Вършец към 31.12.2014 г. е в размер на 5 371 486 лв., от които:

I. Приходи с държавен характер 2 950 474 лв.

- .Обща субсидия - 2 620 024 лв.
- Целеви трансфери /§ 31-28/ - 84 621 лв.
- Целеви трансфери /§ 31-18/ - 5 000 лв.
- Трансфери м/у бюджетни сметки - 249 714 лв.
- Собствени приходи – 7 514 лв. /наеми и дарения/
- Начално салдо – 82 241 лв.
- Преходен остатък - / - 109 172 лв.
- Временно съхранявани средства – 10 532 лв.

II. Приходи с общински характер - 2 421 012 лв.

- Собствени приходи - 1 888 530 лв., в т.ч.:
 - а. Данъчни приходи - 322 461 лв.
 - б. Неданъчни приходи 1 566 069 лв.

- Обща изравнителна субсидия от РБ - 537900 лв.
- Целева субсидия за КВ - 263 200 лв.
- Целеви трансфер за възстановяване лихви към ФЛАГ - 321 лв.
- Получени трансфери - 311 857 лв.
- Трансфер от ПУДООС по проект - 9 968 лв.
- Предоставен трансфер на община Монтана по ЗУО и ОПЧР - /- 55 471 лв.
- Трансфери м/у бюджетни и извънбюджетни сметки - / -325 353 лв.
- Погасен заем от банки - / - 200 000 лв.
- Погасен заем ФЛАГ - / - 31 012 лв.
- Предоставени заеми на извънбюджетни сметки - /- 2007 лв
- Преходен остатък от 2013 г. - 93 044 лв..
- Остатък в края на периода - / - 121 922 лв.
- Друго финансиране ТГС - 51 957 лв.

Изпълнението на **приходите с държавен характер**, при уточнен годишен план от **3 048 136 лв. е 2 950 474 лв. или 96,8%.** /Приложение № 2/

Предоставената обща субсидия съгласно Закона за държавния бюджет на Република България за 2014 г. за периода е в съответствие с чл. 50, ал. 1 и е постъпвала, съгласно изискванията на същия. През годината е променяна и е в размер на 2 620 024 лв.

Във връзка с изпълнението на правомощията и отговорностите на общината, Министерството на финансите предостави целева субсидия за превози на ученици, компенсация за безплатни пътувания и субсидии превози в размер на 84 621 лв.

Предоставени са допълнителни трансфери в размер на 196 052 лв., от Министерството на труда и социалната политика по програми за осигуряване на Заетост, от МОН по национални програми за образованието 22 302 лв. и от Областна администрация за провеждане на избори - 31 360 лв. Реализирани са собствени приходи в размер на 7 514 лв. под формата на наеми от имущество, други неданъчни приходи и дарения.

При уточнен план от **2 861 203 лв.**, реализираните **приходи с общински характер са 2 421 012 лв. или 84,62 %** . /Приложение № 3 и 3.1/

Разчетената обща изравнителна субсидия в размер на 537 900 лв. е преведена на 100 % , както и целевата субсидия за капиталови разходи от 263 200 лв. . Получени са и трансфери от МТСП - за обществена трапезария - 24 600 лв.; от ПУДООС по Проект „ЧОС” - 9 968 лв.; от Агенция „Пътна инфраструктура” за снегочистване на Републиканска пътна мрежа - 1 341 лв.; Целеви трансфер за възстановяване на част от разходите за лихви по кредита от ФЛАГ- 321 лв.

От планираните 349 078 лв. данъчни приходи са събрани 322 461 лв., или 92,38%. С най-висок процент на изпълнение са постъпленията от Данък върху превозните средства и Данък недвижимо имущество.

В резултат на предприетите мерки за повишаване на събираемостта - изпращане на покани за доброволно изпълнение и завеждане на дела чрез частни съдебни изпълнители и по останалите параграфи изпълнението е около и над над 90 %.

Висок ръст на изпълнение се отчита и при Туристическия данък - 89,75%. или 35 898 лв. Прихода от окончателен годишен /патентен/ данък е изпълнен на 99,96 %.

Неданъчните приходи са изпълнени на 85,67 %, като при уточнен годишен план от 1 827 936 лв., са реализирани приходи в размер на 1 566 069 лв. Над 100 % е изпълнението от такси за ползване на ДСП и Детски ясли.

Изпълнението на приходите и доходи от собственост е 64,65%, като приходите от наеми на имущество са изпълнени на 69,78 %, а приходите от наеми на земя на 63,57 %.

Слабото изпълнение на приходите от наеми на земя е в резултат на непреведени в срок субсидии от ДФЗ на земеделските производители, които задължения ще бъдат внесени в бюджета през 2015 година.

Към 31.12.2014 г. общината приключи с 65 420 лв. просрочени вземания от наеми на земя и други вземания.

Изпълнението на постъпленията от продажба на общинско имущество е 112,07 % . Дължи се на изпълнението на Програмата за управление на имоти общинска собственост .

Слабо е изпълнението по § 24-04 – приходи от продажба на стоки и услуги, тъй като Общинското предприятие стартира своята дейност от края на месец май. Също така административната процедура по издаване на разрешенията за водоползване не е все още приключила и е процес на съгласуване с Басейнова дирекция „дунавски район“, с център гр. Плевен.

Приходи от концесии не са постъпвали, защото към настоящия момент общината няма концесионери.

Като цяло за изпълнението на приходната част на бюджета за 2014 година може да се каже, че е много добро, което е показател за прецизно планиране на собствените приходи и положени усилия за изпълнението на поставените цели. Изключение прави неизпълнението по § 24-04- приходи от продажба на стоки и услуги, което дава отражение на процента на изпълнение като цяло на приходите спрямо плана.

II. Разходна част

Направените промени по приходната част на бюджета на общината са отразени и в разходната му част по съответни дейности и параграфи.

За отчетния период по бюджета на общината са извършени разходи за 5 371 486 лв. или 90,90% от уточнения годишен план./Приложения № 4 и № 5/

В зависимост от характера на финансиране, изпълнението им по делегирани дейности е както следва :

Делегирани дейности	Уточнен план 2014 г.	Отчет към 31.12.2014 г.	% на изпълнение
Държавни дейности	3 048 136	2 950 474	96,80
Общински дейности	2 861 203	2 421 012	84,62

1. По функции.

За 2014 година изпълнението по функции спрямо уточнения годишен план е :

Функция	Уточнен план 2014 г.	Отчет към 31.12. 2014 г.
“Общи държавни дейности”	973 522	895 032
“Отбрана и сигурност”	117 525	78 843
“Образование”	2 273 753	2 199 373
“Здравеопазване”	73 638	55 303
“Соц. осигуряване, подпомагане и грижи”	503 811	481 013
“Жилищно строителство, БКС и ООС”	1 406 357	1 230 693
“Почивно дело, култура”	242 872	229 454
“Икономически дейности и услуги”	349 787	202 471
“Разходи неклассифицирани в др. функции”	9 321	2 986

При разходване на средствата по бюджета са спазвани приоритетните плащания и не са допускани преразходи по дейности и параграфи.

Отчета по бюджета за Капиталовите разходи е в размер на 797 380 лв., при план 981 080 лв. или е изпълнен на 81,3 %.

Не по всички обекти, финансирани от целевата субсидия е отчетено изпълнение на 100 %, поради заделен в началото на годината резерв, съгласно изискванията на ЗДБР България. Преходния остатък от Целевата субсидия е в размер на 52 478 лв., която сума е включена в бюджета на 2015 година. /Приложение №6/

През 2014 година беше погасен изцяло дълга в размер на 231 012 лв. и в края на годината приключваме без общински дълг. Кредита беше формиран от остатък по кредит от ФЛАГ за окончателно разплащане на проект по Оперативна програма „Околна среда“ за 31 012 лв., както и банков кредит от 200 000 лв. Представен е отчет за състоянието на общинския дълг. /Приложение №7/

Община Вършец приключи 2014 г. с просрочени и не разплатени разходи в частта си за местни дейности в размер на 116 367 лв., от които 42 741 лв. са неразплатени разходи за м. декември 2014 година, при 119 741 лв. за 2013 г. Наличностите по бюджетни сметки са в размер на 231 094 лв., разпределени по дейности, както следва : делегирани от държавата дейности – 109 172 лв. и местни дейности – 121 922 лв.

СМЕТКИ И ФОНДОВЕ НА СРЕДСТВА ОТ ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ

Към отчета за изпълнение на бюджета за 2014 г. следва да отчетем и изпълнението на средствата по извънбюджетните сметки и фондове от Европейският съюз. От началото на годината по тях са постъпили общо 4 269 541 лв., а са усвоени 7 930 962 лв.

Наличностите по извънбюджетни сметки за управление на проекти по оперативни програми на ЕС са в размер на 3 181 654 лв.

Изпълнението по отделните оперативни програми е както следва:

ИЗТОЧНИК	НАЛИЧНОСТ НА 01.01.14	ПРИХОД	РАЗХОД	НАЛИЧНОСТ НА 31.12.14
РА КЪМ ДФЗ	6 790 396	3 165 299	6 841 751	3 113 944
НФ	722	991 049	976 018	15 753
ТГС		113 193	61 236	51 957

През годината приключи изпълнението на следните проекти: „Реконструкция на паркове и градини“, „Рехабилитация и частична реконструкция на група улици в гр. Вършец“, „Подкрепа за развитие на регионален туристически продукт и маркетинг“, „Административен капацитет“- обучения, и „Административен капацитет - Общински план за развитие“ ..

По останалите проекти дейностите продължават, като срока за изпълнението им е до края на програмния период. /Приложение № 8/

Уважаеми Дами и Господа Общински съветници,

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет гр. Вършец да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 52 ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6 , във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 140, ал.5 от Закона за публичните финанси , Общински съвет Вършец

РЕШИ:

1. Приема уточнен годишен план на бюджета за 2014 година по приходната и разходната част, по функции и дейности, както следва:

I. ПО ПРИХОДА 5 909 339 лв.

В т.ч.

Приходи с държавен характер 3 048 136 лв.

Приходи с общински характер 2 861 203 лв.

II. ПО РАЗХОДА 5 909 339 лв.

В т.ч.:

Държавни дейности - 3 048 136 лв.

Общински дейности - 2 861 203 лв.

2. Одобрява окончателен поименен списък за капиталови разходи за 2014 год., в размер на 981 080 лв., по обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение № 6.

3. Приема отчета за изпълнение на бюджета за 2014 год., в размер на 5 371 486 лв., разпределени както следва;

I. Приходи с държавен характер – 2 950 474 лв.

II. Приходи с общински характер - 2 421 012 лв.

4. Приема отчета на поименния списък за капиталови разходи за 2014 година на стойност 797 380 лв. по обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение № 6.

5. Приема отчета за състоянието на общинския дълг за 2014 година в размер на 0 лв., съгласно Приложение № 7

С уважение,

инж. ИВАН МИХА

Кмет на общ.

СЪГЛАСУВАЛ:

Секретар на б



АЗАРОВ

шеф – инж. агр. Даниела Тодорова

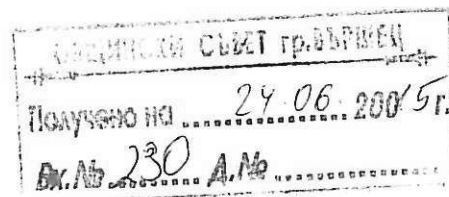
ИЗГОТВИЛ:

Директор Дирекция „ОА“ и Гл. счетоводител – Красимира Тачева



(10)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЪРШЕЦ
адрес : 3540 гр.Вършец обл. Монтана бул.България 10
тел.09527 / 2134, факс 09527 / 2222



До
Общински съветници
Общински съвет Вършец

Копие
Инж. Иван Лазаров
Кмет на Община Вършец

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Анатоли Димитров – Председател на Общински съвет-Вършец

ОТНОСНО: Приемане на годишен отчет за 2014 година на „Медицински център –Вършец“ ЕООД

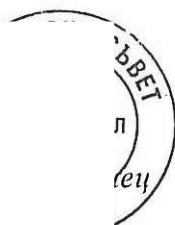
Уважаеми колеги,
Уважаеми господин Лазаров,

На основание чл. 20 ал.1 т.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Вършец и във връзка с постъпила Докладна записка от Д-р Любен Йоцов – управител на „Медицински Център-Вършец“ ЕООД, предлагам на Общински съвет Вършец да приеме следното

РЕШЕНИЕ

Общински съвет – Вършец на основание чл.6 ал.1 т. 23 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет – Вършец, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация за мандата 2011-2015 г. и чл.17, т.11 от Наредбата за упражняване правата върху общинската част от капитала на търговските дружества с общинско участие, за участието на общината в гражданските дружества и в сдружения с нестопанска цел приема годишен финансов отчет за 2014 година на «Медицински център –Вършец» ЕООД.

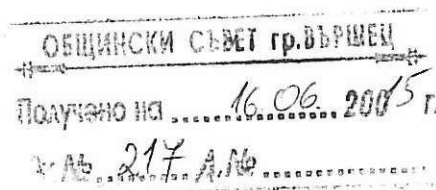
инж. АНАТОЛИ ДИМИТРОВ
Председател на Общински съвет





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЪРШЕЦ

адрес : 3540 гр.Вършец обл. Монтана бул.България 10
тел.09527 / 2134, факс 09527 / 2222



До
Общински съветници
Общински съвет Вършец

Копие
Инж. Иван Лазаров
Кмет на Община Вършец

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Анатоли Димитров – Председател на Общински съвет-Вършец

ОТНОСНО: Постъпило Заявление с №189/19.05.2015 г. от Петър Пенчев за включване като член в Постоянната комисия по бюджет, финанси и стопанска политика.

Уважаеми колеги,
Уважаеми господин Лазаров,

Във връзка с постъпило Заявление с №189/19.05.2015 г. от Петър Пенчев за включване като член в Постоянната комисия по бюджет, финанси и стопанска политика към Общински съвет-Вършец с Председател Тодор Кънчев и членове инж. Анатоли Димитров; Адрияна Николова; Олга Яничкова и Симеон Симеонов и на основание чл.21, ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл. 20 ал.1 т.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Вършец неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация за мандата 2011-2015, предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

Общински съвет-Вършец на основание чл.21, ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация взема решение за:

1. Променя числеността на Комисията по бюджет, финанси и стопанска политика от 5 на 6 члена
2. Избира за шести член Петър Илиев Пенчев-общински съветник.

Приложение:

1. Заявление с №189/19.05.2015 г. от Петър Пенчев

инж. АНАТОЛИ
Председател на О

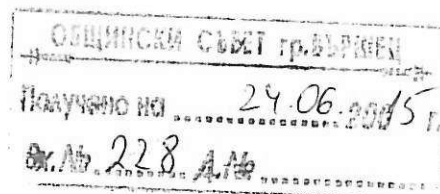
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЕЛ
В
жет - Вършец



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ВЪРШЕЦ

адрес : 3540 гр.Вършец, обл. Монтана, бул.България 10
тел. 09527 / 2134, факс 09527 / 2323

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБС ВЪРШЕЦ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Адрияна Николова Николова

Председател на ПК по Административно обслужване нормативна уредба, обществен ред, сигурност, граждански права и борба с корупцията
Общински съвет-Вършец

ОТНОСНО: Вземане на решение за награждаване на деца с изявени дарби.

Уважаеми г-н Димитров,
Уважаеми колеги,

Във връзка с постъпили Заявления от Венета Максимова; Камен Пунчев; Албена Цветкова, ПК по АОНУОРСГПБК на основание чл.2 ал. 3 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна помощ с решение на Общинския съвет (Приети с решение № 86 по Протокол №10 от 29.03.2012 г. от Общински съвет –Вършец) предлага Общински съвет – Вършец да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Вършец на основание чл.21, ал.1 т.6 и т.23 от ЗМСМА отпуска от собствения си Бюджет-2015 г. параграф 10-98 сумата от 100 (сто) лева на Мария Ивова Митрова

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Вършец на основание чл.21, ал.1 т.6 и т.23 от ЗМСМА отпуска от собствения си Бюджет-2015 г. параграф 10-98 сумата от 100 (сто) лева на Рени Бориславова Петрова

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Вършец на основание чл.21, ал.1 т.6 и т.23 от ЗМСМА отпуска от собствения си Бюджет-2015 г. параграф 10-98 сумата от 100 (сто) лева на Марина Лъчезарова Горанова

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Вършец на основание чл.21, ал.1 т.6 и т.23 от ЗМСМА отпуска от собствения си Бюджет-2015 г. параграф 10-98 сумата от 100 (сто) лева на Елица Христова Горанова

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Вършец на основание чл.21, ал.1 т.6 и т.23 от ЗМСМА отпуска от собствения си Бюджет-2015 г. параграф 10-98 сумата от 100 (сто) лева на Людмила Лъчезарова Горанова

24.06.2015 г.
гр.Вършец

Председател на ПК по АОНУОРСГПБК.
Адриана Николова

