



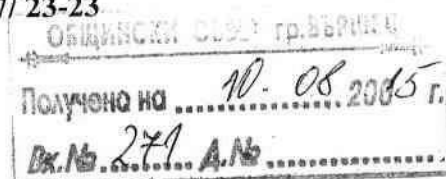
ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

3540 гр. Вършец, бул. България 10, обл. Монтана

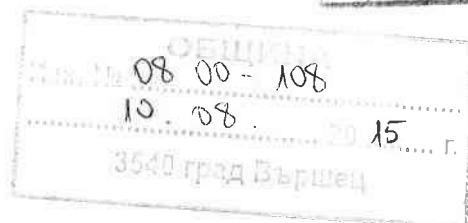
тел: 09527/ 22-22; 09527/ 20-02 ; факс: 09527/ 23-23

e-mail : admin_varshetz @ mail.bg

<http://varshets.org/>



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПРИ ОБЩИНА ВЪРШЕЦ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Иван Михайлов Лазаров – Кмет на община Вършец

ОТНОСНО: Актуализация на Разчет за финансиране на капиталовите разходи на община Вършец за 2015 година.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

През първото полугодие на 2015 година усилията на общинска администрация бяха насочени към изпълнение на Програмата за управление на имоти общинска собственост, повишаване събираемостта на вземанията от дължими данъци и такси, като и намаляване на просрочените и неразплатени задължения на общината. В процеса на изпълнението на бюджета на общината, паралелно вървеше и изпълнението на редица проекти, финансирани от средства на Европейския съюз. Във връзка с настъпили промени в първоначално приетите бюджети на проектите, както и появили се допълнително непредвидени при проектирането разходи, се налага финансирането им от средства на бюджета. В тази връзка е необходимо включването на нови обекти в Капиталовата програма на общината за 2015 година, а именно:

1. Изграждане на площадкова канализация към многофункционална спортна зала;
2. Изграждане на нова улица към спортна зала, гр. Вършец;
3. Оборудване за спортна зала;
4. Придобиване на земи.

1. За изграждане на площадкова канализация към многофункционална спортна зала, община Вършец кандидатства за финансова помощ по мярка 321 от ПРСР 2007-2013г. за реализирането на проект „Изграждане на многофункционален спортен център. Реконструкция на съществуващ стадион и изграждане на спортна зала с покрит плувен басейн в УПИ (Парц. IV) в кв. 90, гр. Вършец”. При сключване на договора за финансова помощ максимално одобрения бюджет от Държавен фонд „Земеделие“ включва изпълнението на подобект: „Многофункционален спортен

център. Изграждане на спортна зала с покрит плувен басейн в УПИ (Парц. IV) в кв. 90, гр. Вършец“

Площадковата канализация на спортната зала е включена в проекта по част „ВиК“ на подобект „Многофункционален спортен център. Реконструкция на съществуващ стадион“ и съответно разходите по строителството ѝ не са част от одобрения от ДФЗ бюджет. След окончателното изграждане на обекта, същия следва да бъде въведен в експлоатация като едно от изискванията за това, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, е наличието на договор с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура. Изграждането на площадкова битова и дъждовна канализация е задължително условие за присъединяване на обекта към съществуващата инфраструктура за отвеждане на отпадни води и за издаване на разрешение за ползване на обекта – задължителен документ при отчитането на проекта пред управляващия орган.

2. Изграждане на нова улица към спортна зала, гр. Вършец:

Изработеното ЧИ ПУП за спортен комплекс и спортна зала в кв. 90, гр. Вършец, одобрено с Решение №238 от Протокол №25/27.02.2013г. на Общински съвет – Вършец, предвижда достъп до спортния комплекс от две обслужващи улици – една от северната и една от южната страна на съществуващия стадион. Предвижданията на община Вършец бяха за достъп до предстоящата за реализация спортна зала да се използва съществуващ земен път, който по предварителни данни съвпада с предвидената в ЧИ ПУП - южна обслужваща улица при отклонението от пътя за хижа „Бялата вода“.

След извършени геодезически измервания при започване на строителството се оказа, че трасетата на съществуващия земен път и предвидената улица в ЧИ ПУП не съвпадат, което наложи възлагане на ново проектиране на обслужваща улица и провеждане на процедури по придобиване на части от поземлени имоти за реализирането ѝ. Времетраенето на тези дейности не позволи предварително планиране на средства за строителство на улица. А изпълнението ѝ е задължително условие за въвеждане на спортната зала в експлоатация и издаване на разрешение за ползване на обекта, съгласно изискванията на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /Чл. 14, т.10 „Комисията съставя протокол обр. 16 с решение за отказ за приемане на строежа: при неизпълнени мероприятия по изграждане на улици, пътища или алеи, съгласно чл. 69 ЗУТ в курортите, ваканционните селища, голф селища, аквапарковете и в другите територии за рекреационни дейности, свързващи обекта с уличната или пътната мрежа и осигуряващи нормален достъп до съответния поземлен имот/.

3. Оборудване за спортна зала:

Друго задължително условие за въвеждане на спортната зала в експлоатация е наличието на спортно оборудване за предвидените по функционалността на залата видове спорт, което също не е включено за финансиране по договора за безвъзмездна финансова помощ. Това налага осигуряването на средства от бюджета за закупуване на оборудването.

4. Придобиване на земи:

Включването на този обект е резултат от проведените процедури от ОБА Вършец по придобиване на части от поземлени имоти, в изпълнение на приети Решения на Общински съвет Вършец.

След задълбочен анализ на Капиталовата програма на общината за 2015 година, предлагаме да бъдат включени упоменатите обекти в нея на мястото на други, не толкова приоритетни за момента обекти, или с осигурено от друг източник финансиране, като се запази размера на първоначално приетата от общински съвет рамка.

Приложено представяме ви предложение за промяна в Разчета за финансиране на капиталовите разходи на общината, като новите обекти са обозначени като „НОВ“, тези които търпят промяна са отбелязани с „БИЛО“ и „СТАВА“, а обектите без промяна нямат обозначение.

Във връзка с горното, предлагам Общински съвет - Вършец да извърши актуализация на Разчета за финансиране на капиталовите разходи на община Вършец за 2015 година, като приеме следното:

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 23, ал. 3 и 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Вършец, чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Вършец извършва вътрешни промени в Разчета за финансиране на капиталовата програма на община Вършец за 2015 година, по обекти и източници на финансиране, съгласно приложения Проект на Разчет за финансиране.

С уважение,

инж. ИВАН МИХ
Кмет на община Вършец

ЗАРОВ

СЪГЛАСУВАЛ
Секретар на община Вършец

.....
ицец – инж. Даниела Тодорова

ИЗГОТВИЛ:
Директор Дирекция „ОА“ – Красимира Тачева