



ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

3540 гр. Вършец, бул. „България“ № 10, обл. Монтана

Тел: 09527/ 22-22; 09527/20-02; факс: 09527/ 23-23

www.varshets.bg

e-mail: admin_varshetz@mail.bg

Приложение № 5

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. Описание на предмета на обществената поръчка

Предмет на настоящата обществена поръчка е: „Консултантски услуги по оценка на съответствието на инвестиционен проект и осъществяване на независим строителен надзор при изпълнение на СМР за реализиране на обект: "Изграждане на ул. „5-та“, кв. Изток, гр. Вършец – етап 1“.

2. Обхват на поръчката

Услугите по настоящата обществена поръчка включват следните дейности:

2.1. ДЕЙНОСТ №1 - ИЗГОТВЯНЕ НА ОЦЕНКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ;

2.1.1. Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142, ал. (4) и ал. (5) от ЗУТ и изготвяне на комплексен доклад, съгласно чл. 142, ал. (6), т. 2 от ЗУТ на обекта от обхвата на обществената поръчка.

2.2. ДЕЙНОСТ №2 – УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

2.2.1. Изпълнение на консултантски услуги по упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекта съгласно чл. 166, ал. (1), т. 1 и т. 2 и чл. 168 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, включително осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба №3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

2.2.2. Координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи с договора/ите за изпълнение на строителството, както и други дейности - предмет на договори;

2.2.3. Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве на етапа на изпълнение на строежа съгласно изискванията на чл. 5, ал. (3), т. 2 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

2.2.4. Изготвяне на окончателен доклад за строежа съгласно чл. 168, ал. (6) от ЗУТ и §3 от ДР на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съставяне на Техническия паспорт на строежа по чл. 176а и чл. 176б, ал. (1) от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите;

2.2.5. Извършване от името на възложителя на всички необходими действия за въвеждане на обекта в експлоатация до получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация;

2.2.6. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове до изтичането на последния гаранционен срок за обекта, определен съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в

експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

2.2.7. Всички други дейности, изисквани от закона, технологичните правила и нормативи или необходими за изпълнението на предмета на обществената поръчка, освен ако договорът или българското законодателство не ги възлагат изрично в задължение на възложителя или на трето лице.

3. Цел на заданието

Основната цел на настоящата обществена поръчка е да се осигури високо квалифицирана експертна подкрепа на Възложителя в процеса на проектиране и одобряване на инвестиционния проект и в процеса на извършване на строително – монтажните работи за реализиране на обекта.

Избраният консултант трябва да осигури високо качество на техническия проект преди започване на строителството на обекта, чрез проверката му за съответствие със съществените изисквания към строежите и извършване на оценка за съответствие в обем и обхват съгласно чл. 142, ал. (5) от ЗУТ, с цел неговото одобряване от компетентните органи и получаване на разрешение за строеж.

Строителният надзор трябва да осигури надежден контрол върху качеството и количеството на планираните строително-монтажни работи, като защитава интересите на Възложителя през целия инвестиционен процес при изпълнение на поръчката. Той ще бъде отговорен за изпълнението на всички изисквания на българското законодателство, свързано с надзора на строителните дейности, а също така ще съблюдава и проверява дали Изпълнителят на строително-монтажните работи ще извършва същите в съответствие с техническите норми и изисквания на специализираното законодателство (Закон за устройство на територията и подзаконовите актове към него) и одобрените инвестиционни проекти.

Изпълнителят извършва строителен надзор в пълен обем на предвидените от Закона за устройството на територията (чл.168) отговорности и задължения, Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и действащи в момента нормативни актове за извършване на СМР до въвеждането на обекта в експлоатация и осъществява функциите на инвеститорски контрол.

4. Обхват и изисквания към изпълнението на дейностите

4.1.При изготвянето на оценка за съответствие на инвестиционния проект

Оценката за съответствие на инвестиционния проект се извършва, като се изготви комплексен доклад на основание чл. 142, ал. (6), т. 2 от ЗУТ за съществените изисквания по чл. 169, ал. (1) и ал. (3) от ЗУТ, при спазване на изискванията на чл. 142, ал. (5) от ЗУТ.

При извършване на оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания за строежите, Изпълнителят отговаря за спазване на изискванията на чл. 142, ал. (5) от ЗУТ. В тази връзка при извършване на оценката за съответствие на инвестиционния проект се изпълняват следните основни задачи:

- Проверка за съответствие с :
 - Предвижданията на подробния устройствен план;
 - Правилата и нормативите за устройство на територията;
 - Изискванията по чл. 169, ал. (1) и (3) от ЗУТ;
 - Взаимната съгласуваност между частите на проекта;
 - Пълнотата и структурното съответствие на инженерните изчисления;
 - Изискванията за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения с повишена опасност, ако в обекта има такива;
 - Други специфични изисквания към определени видове строежи съгласно нормативен акт, ако за обекта има такива;

- Изискванията на влезли в сила административни актове, които в зависимост от вида и големината на строежа са необходимо условие за разрешаване на строителството по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие, Закона за културното наследство или друг специален закон, както и отразяване на мерките и условията от тези актове в проекта;

- Изискванията за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях за човешкото здраве и околната среда по глава седма, раздел I от Закона за опазване на околната среда

- Изготвяне на становище от отделните специалисти по частите на инвестиционния проект;

- Изготвяне на комплексен доклад, въз основа на данните от извършените систематични проверки и становищата на отделните специалисти по частите на инвестиционния проект.

Очаквани крайни резултати от изпълнение на дейността

- Изготвен Комплексен доклад от оценка за съответствието на инвестиционния проект, за който Изпълнителят е извършил оценката с изискуемия обхват и съдържание съгласно ЗУТ, нормативните актове по прилагането му и настоящата техническа спецификация.

Всички документи – графични и текстови на инвестиционния проект се подписват и подпечатват от съответния квалифициран специалист и от управителя на фирмата консултант, извършила оценката за съответствие.

Докладът за оценка на съответствието се подписва от управителя на фирмата консултант и от всички квалифицирани специалисти по части, извършили оценката, съобразно изискванията на чл. 142, ал. (9) от ЗУТ.

Всички документи се представят в оригинал на хартиен носител в 3 (три) екземпляра и 1 (един) на електронен носител, във формат на файловете .pdf или еквивалентен, а на текстовите – и във формат .doc или еквивалентен. Електронното копие на доклада се предоставя на CD/DVD носител.

4.2. При осъществяването на строителен надзор по време на изпълнение на СМР

Строителният надзор се изпълнява в задължителния обхват, съобразно изискванията на ЗУТ, Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, както и всички законови и подзаконови нормативни актове, свързани със спецификата на строежа.

Изпълнителят на настоящата обществена поръчка ще извършва надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от ЗУТ /до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация/ върху всички видове СМР, които се изпълняват от Строителя на обекта, в съответствие със законовите права и задължения на Изпълнителя като лице, упражняващо строителен надзор на строеж, регламентирани в чл. 168 от ЗУТ, а именно:

- Законосъобразно започване на строежа;

- Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;

- Спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. (1) от ЗУТ и чл. 225, ал. (2) от ЗУТ и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 – 3 от ЗУТ;

- Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;

- Недопускане на увреждане на трети лица и имоти следствие на строителството;

Изпълнителят ще носи отговорност и за щети, които е нанесъл на Възложителя и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на технически правила и нормативи и одобрения проект.

В съответствие с изискванията на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, Изпълнителят следва да:

- Участва в съставянето на протокол Образец 1 (Приложение № 1 към чл. 7, ал. (3), т. 1 от Наредба № 3/2003 г.) за предаване и приемане на одобрения инвестиционен проект и разрешение за строеж за изпълнение на строежа;

- Съставя протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа за строежи на техническата инфраструктура, в присъствието на лицата по чл. 223, ал. (2) от ЗУТ;

- В 3 (три) дневен срок от съставянето на този протокол заверява Заповедна книга на строежа, а в 7 (седем) дневен срок от заверката уведомява писмено общината, специализираните контролни органи и Регионалната дирекция за национален строителен контрол за заверената заповедна книга.

- Подписва всички актове и протоколи по време на строителството, които се съставят по реда на действащото законодателство, за които е оправомощен да бъде съставител или лице извършило проверка, или лице в присъствието на което е съставен документът;

- При нарушаване на техническите правила и нормативи лицето, упражняващо строителен надзор е длъжно да уведоми регионалната дирекция за национален строителен контрол в 3-дневен срок от установяване на нарушението

- Изпълнява задължения за контрол върху действията на всички участници в строителството с цел недопускане на нарушения по чл. 178 от ЗУТ.

В изпълнение на своите задължения, Изпълнителят на обществената поръчка ще има следните задачи:

- ✓ Упражнява строителния надзор върху строежа чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за осъществяване на дейностите за оценяване съответствието на проекта и за упражняване на строителен надзор. Членовете на екипа трябва да отговарят на чл. 166, ал. (2) от ЗУТ;

- ✓ Осигурява необходимата организация за ефективна надзорна дейност и комуникацията в и на своя екип по отношение законосъобразното започване на строежа, проверките свързани с изпълнението на строежа съобразно одобрения инвестиционен проект и изискванията по чл. 169, ал. (1) от ЗУТ;

- ✓ По време на изпълнение на СМР осигурява постоянно присъствие на експертите от своя екип по всички проектни части, като представя пред Възложителя доказателства за това на работните срещи, провеждани в присъствие на Възложителя;

- ✓ Присъства на всички заседания/срещи между участниците в инвестиционния процес, независимо по чие искане или работен план график се провеждат, като всеки път докладва за основните дейности (видовете СМР) от строежа, за които до този момент е упражнен текущ строителен надзор по строителството, съставените документи (актове), както и за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им;

- ✓ Извършва необходимите проверки и носи отговорност за: спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; недопускане на увреждане на трети лица и имоти следствие на строителството; годността на строежа за въвеждането му в експлоатация;

- ✓ Извършва контролни проверки по чл. 169б, ал. (1) от ЗУТ за доставените на строежа строителни продукти, които се влагат в обекта, за да се осигури спазването на чл. 169а, ал. (1) и на Наредбата по чл. 169а, ал. (2) от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените строителни продукти с данните в представените от Строителя сертификати и протоколи от изпитвания със заложените в инвестиционния проект технически показатели и характеристики;

- ✓ Контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които подлежат на заплащане и подписва, съвместно с Проектанта, упражняващ авторски надзор, изготвените от Строителя: подробни ведомости/подробни количествени сметки, измервателни протоколи, протоколи за установяване на действително извършени и подлежащи на заплащане СМР, преди да бъдат предоставени за подпис от Възложителя;

✓ Контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа; контролира задължителното изпълнение на заповедите на проектанта, вписани в заповедната книга на строежа, свързани с авторското му право и не допуска действия от страна на Строителя, които биха довели до неспазване на изработения, съгласуван и одобрен инвестиционен проект;

✓ Взема решения за спиране и пускане на строежа;

✓ Упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството, в пълния обем предвиден в Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

✓ В рамките на 3 (три) работни дни Изпълнителят изготвя писмено констатации, които предоставя на Възложителя, ако възникне необходимост от промени във видовете работи на обекта, във връзка с обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени по време на процеса на проектиране, но задължително преди тези промени да са извършени от Строителя. Констатациите включват подробно описание на причините и необходимостта от възникналите промени, снимков материал, успоредно подкрепен с текстови разяснения по установените проблеми;

✓ Координира строителния процес, включително контрола по спазването на сроковете за изпълнение на СМР, съгласно договорения график до въвеждането на строежа в експлоатация;

✓ при необходимост от съставяне на екзекутивна документация на строежа, след фактическото му завършване, Изпълнителят заверява екзекутивната документация заедно с останалите участници в строителството;

✓ Изготвя технически паспорт на строежа преди въвеждането му в експлоатация по реда на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание и го предостави на Възложителя в 2 (два) оригинални екземпляра на хартиен носител и 2 (два) екземпляра на електронен носител;

✓ Изготвя окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на чл. 168, ал. (б) от ЗУТ, след приключване на СМР, за издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация. Докладът следва да е комплектован с всички необходими документи, удостоверяващи годността на строежа за приемане и се предоставя на Възложителя в 2 (два) оригинални екземпляра на хартиен носител и 1 (един) екземпляр на електронен носител;

✓ Изпълнителят съдейства на Възложителя и Строителя, като осигурява необходимите актове/протоколи/становища/одобрения/съгласувания от държавни контролни органи по време на строителството. Всички дължими такси за издаване на всички необходими разрешение/одобрения/съгласувания и/или други документи/действия по време на строителството се заплащат от Възложителя;

✓ Изпълнителят внася окончателния доклад в Об.А – Вършец, с Искането на Възложителя до Главния архитект на Община Вършец за въвеждане на обекта в експлоатация.

✓ Изпълнителят е длъжен да осъществява и дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове” до изтичането на последния гаранционен срок за обекта, определен съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане на обекта в експлоатация, удостоверено с надлежен документ, издаден от компетентните органи. Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените дефекти са резултат от непредвидено обстоятелство.

Изпълнителят следва да съгласува с Възложителя всяко свое решение и/или предписание и/или действие и/или съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки за осъществяваните строителни работи.

При изпълнение на настоящата поръчка, Изпълнителят следва да спазва действащата приложима нормативна уредба.

Очаквани крайни резултати от изпълнение на дейността

Изпълнителят предоставя на Възложителя изготвени:

- Изготвен технически паспорт на строежа, за който е упражнил строителен надзор по време на строителството
- Изготвен окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на чл. 168, ал. (6) от ЗУТ, след приключване на строителните и монтажни работи, за които Изпълнителят е упражнил строителен надзор по време на строителството
- Извършени всички необходими действия за точното, качествено и срочно изпълнение на строежа, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, издаденото разрешение за строеж, изискванията на приложимата нормативна уредба и др., необходими за получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

Горното изброяване е примерно и неизчерпателно. Предмет на поръчката са и всички други дейности, изисквани от закона, технологичните правила и нормативи или необходими за осигуряване на ефективен и качествен контрол по изпълняваните строителни работи.

5. Описание на видовете дейности и СМР за реализиране на обекта

Проектирането, осъществяването на авторски надзор и изпълнението на СМР за настоящия обект ще бъдат възложени чрез обществена поръчка за инженеринг.

5.1. Обхват на проекта

Проектът да обхваща реконструкция на ул. „5-та“ в гр. Вършец в участъка от ОТ830 до ОТ858 с приблизителна дължина 290 м.

5.2. Предвидени дейности

Проектирането ще се извърши еднофазно – във фаза „Технически проект“.

Ще се разработи проект в пълен обхват и обем съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и на действащото към момента законодателство, необходими за издаване на разрешение за строеж и за качествено и точно изпълнение на строително-монтажните работи за получаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта. Проектното решение трябва да отговаря на изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ. В инвестиционния проект трябва да се предвидят висококачествени и синхронизирани с действащите стандарти материали, оборудване и изделия, осигурени със съответните сертификати, декларации за произход и разрешения за влягане в строителството, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него. Обяснителните записки следва да изясняват и обосновават приетите технически решения, да цитират нормативните документи, използвани при проектирането и строителството, инструкциите за изпълнение, изпитания и експлоатация. Проектното решение да бъде икономически целесъобразно и да гарантира минимални експлоатационни разходи.

Проектната разработка ще предвижда следните дейности: премахване на съществуващите бордюри и бетоновата настилка, цялостна реконструкция на уличното платно, ревизия и/или изграждане на отводнителни съоръжения при необходимост, доставка и монтаж на нови бордюри двустранно, изграждане на нови асфалтобетонни тротоари, полагане на два пласта асфалтобетонна настилка, оформяне на джобове за контейнери за отпадъци, доставка и монтаж на нови пътни знаци и полагането на хоризонтална маркировка.

Проектното решение ще бъде съобразено с изискванията на Наредба № РД-02-20-2 от 20.12.2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно – транспортната система на урбанизираните територии. Проектът ще се разработи с технически елементи съответстващи на нормативните изисквания и изискванията на възложителя, при условието за максимално придържане към съществуващите ширини и габарити на настилките, изпълненото застрояване и регулационния план на града. В случай че функционалните, транспортни и технически характеристики на улицата, предмет на проекта, не могат да бъдат приведени в съответствие с изискванията на наредбата, ще се предвидят организационно-технически мероприятия за осигуряване на безопасността на движението.

Обемът и съдържанието на проекта и приложените към него чертежи и детайли следва да удовлетворяват практическото изпълнение на предвидените в него строително-монтажни работи, в пълнота и съответствие с българското законодателство.

Съгласуването на проекта с контролните органи и експлоатационните дружества ще се извърши от Възложителя и за негова сметка след предаване на изготвените проекти.

Изпълнението на СМР за реализиране на обекта ще се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж и влизането му в сила и подписан Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура (Приложение №2а към чл. 7, ал. (3), т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Строежът ще се приема и въвежда в експлоатация съгласно изискванията на чл. 177 от ЗУТ.

Всички останали ангажименти и отношения между участниците в строителството, ще се уреждат съгласно изискванията на Закона за устройство на територията, подзаконовите нормативни актове по прилагането му и клаузите на договорите.

Обектът е четвърта категория строеж, съгласно чл. 137, ал. (1), т. 4, буква „а“ от ЗУТ и чл. 8, ал. (1), т. 2 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

6. Нормативни документи

При изпълнението на дейностите по настоящата обществена поръчка да се спазват изискванията на следните документи:

- 6.1. Закон за устройство на територията
- 6.2. Закон за опазване на околната среда
- 6.3. Закон за здравословни и безопасни условия на труд
- 6.4. Закон за управление на отпадъците
- 6.5. Закон за техническите изисквания към продуктите
- 6.6. Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи
- 6.7. Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- 6.8. Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи
- 6.9. Наредба № 3 от 16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците
- 6.10. Наредба Із-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар
- 6.11. Техническа спецификация на АПИ от 2014 г.;
- 6.12. Наредба № 18 от 23.07.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци;
- 6.13. Наредба № 2 от 17.01.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка;
- 6.14. Наредба № РД-02-20-2 от 20.12.2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно – транспортната система на урбанизираните територии;

6.15. Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България

6.16. Всички други действащи закони, наредби, правилници и стандарти в областта на уличната инфраструктура.

7. Срокове

Срокът за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, започва от датата на получаване на писмено известие от страна на Възложителя за започване на изпълнението по договора до изпълнение на всички поети ангажименти между страните.

Сроковете за изпълнение на отделните дейности са, както следва:

7.1. Участниците следва да предложат срок за извършване на оценка на съответствието на техническия проект и изготвяне на комплексен доклад, съгласно чл. 142, ал. (6), т. 2 от ЗУТ, в обхват и съдържание, съгласно чл. 142, ал. (5) от ЗУТ, **който не може да е по-малък от 3 (три) календарни дни и по-голям от 15 (петнадесет) календарни дни**, от получаването на инвестиционния проект по всички части, съгласуван с всички експлоатационни дружества и компетентни ведомства, което се удостоверява с протокол.

7.2. Срокът за изпълнение функциите на строителен надзор е в периода от подписването на Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура (Приложение № 2а към чл. 7, ал. (3), т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва с издаването на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта.

7.3. Срокът за изпълнение функциите на координатор по безопасност и здраве е от подписване на Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура (Приложение № 2а към чл. 7, ал. (3), т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, съгласно чл. 176, ал. (1) от ЗУТ (Приложение №15 към чл. 7, ал. (3), т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

7.4. Участниците следва да предложат срок за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. (6) от ЗУТ за строежа и Технически паспорт по чл. 176а, ал. (1) от ЗУТ, **който не може да е по-малък от 3 (три) календарни дни и по-голям от 15 (петнадесет) календарни дни**, считано от подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, съгласно чл. 176, ал. (1) от ЗУТ (Приложение №15 към чл. 7, ал. (3), т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

7.5. Избраният изпълнител се задължава да осъществява строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове до изтичането на последния гаранционен срок за обекта, определен съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Забележка! – Сроковете за изготвяне на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и за изпълнение на СМР ще бъдат определени съгласно техническото предложение на избрания изпълнител след провеждане на обществената поръчка за инженеринг. За ориентир, възложителят е определил максимален прогнозен срок за изготвяне на инвестиционния проект от 30 (тридесет) календарни дни и максимален прогнозен срок за изпълнение на СМР от 60 (шестдесет) календарни дни.

ВАЖНО!!! В изпълнение на разпоредбата на чл. 48, ал. (2) от ЗОП и чл. 49, ал. (2) от ЗОП да се счита добавено и да се чете "или еквивалент" навсякъде, където в документацията

по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, специфичен процес, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство.

На основание чл. 50, ал. (1) от ЗОП, когато техническите спецификации са определени съгласно чл. 48, ал. (1), т. 2, възложителят не може да отстрани оферта на основание, че предложеното строителство, доставки или услуги не съответства на посочения стандарт, спецификация, техническа оценка или техническо одобрение, ако участникът докаже в своята оферта с подходящи средства, включително чрез доказателствата по чл. 52, че предлаганите решения удовлетворяват по еквивалентен начин изискванията, определени от техническите спецификации.

На основание чл. 50, ал. (1) от ЗОП, когато технически спецификации са определени съгласно чл. 48, ал. (1), т. 1, възложителят не може да отстрани оферта за строителство, доставки или услуги, които съответстват на български стандарт, въвеждащ европейски стандарт, европейска техническа оценка, обща техническа спецификация, международен стандарт или стандартизационен документ, установен от европейски орган по стандартизация, ако участникът докаже в своята оферта с подходящи средства, включително чрез доказателствата по чл. 52 от ЗОП, че тези стандартизационни документи се отнасят до определените от възложителя изисквания за работни характеристики и функционални изисквания.